

Rödl & Partner

INFOKIRI

November
2018

SEADUSE- JA MAKSU-UUDISED

www.roedl.ee



Rödl & Partner

INFOKIRI

November
2018

ÜHESKOOS EDUKAMAD

Käesolevas väljaandes:

→ Maksuseaduste muudatused

- Tulumaksuseaduse muudatused 2018-2019
- Käibemaksuseaduse muudatused 2018-2019
- Maksukorralduse seaduse muudatused 2018-2019

→ Maksuseaduste muudatused

Tulumaksuseaduse muudatused 2018-2019

VARJATUD KASUMIERALDISED JA LAENUDE DEKLAREERIMINE

Residendist äriühing maksab tulumaksu äriühingu aktsionärile, osanikule või liikmele antud laenult, kui tehingu asjaolud viitavad, et tegemist võib olla varjatud kasumieraldisega. Emaettevõtjale ning sama emaettevõtja teisele tüdrettevõtjale, välja arvatud laenuandja tüdrettevõtjale, antud laenu puhul, mille tagastamise tähtaeg on pikem kui 48 kuud, lasub maksumaksjal maksuhalduri nõudmisel laenu tagasimaksmise võime ja kavatsuse tõendamise kohustus. Maksuhaldur annab äriühingule tõendite esitamiseks vähemalt 30-päevase tähtaja.

Emaettevõtjana käsitatakse ka ühingat, kes asub kontserni struktuuris laenu andvast tüdrettevõtjast ülalpool, samuti mittetulundusühingat ja sihtasutust, kellel on laenu andvas ühingus hälteenamus või valitsev mõju.



DIVIDENDIDE MAKSUMÄÄRA ALANEMINE 2019

TMS § 50¹ Tulumaks regulaarselt makstavatelt dividendidelt ja muudelt kasumieraldistelt kohaselt kalendriaastas jaotatud kasum, mis on eelmise kolme kalendriaasta keskmisest jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on § 50

lõigete 1 ja 2 või käesoleva paragrahvi alusel maksnud tulumaksu, väiksem või sellega võrdne, maksustatakse § 4 lõikes 5 sätestatud määraga. Kolme kalendriaasta keskmise jaotatud kasumi arvutamisel ei võeta arvesse § 50 lõike 11 alusel tulumaksust vabastatud dividendi, § 50 lõike 21 alusel tulumaksust vabastatud väljamakset ega § 502 alusel maksustatud kasumieraldist.

MAKSUDEST KÕRVALEHOIDUMISE VASTASED REEGLID

Eelnõuga rakendatakse selleks järgmiseid meetmeid: üldine kuritarvituste vastane reegel, ülejääva laenukasutuskulu maksustamine, lahkumismaks ja välismaise kontrollitava äriühingu tulu Eestis maksustamise eeskirjad.

Lahkumismaks tähendab Eestist väljaviidava vara tulumaksuga maksustamist, kui Eesti kaotab vara väljaviimise tagajärjel maksustamisõiguse. Näiteks kui Eestis kasumit teeninud, kuid dividendi mittemaksnud ettevõtte kolib oma tegevuse põhiosas mujale.

Eelnõuga seatakse ka piirang intresside mahaarvamisele, et rahvusvahelised kontsernid ei saaks eri riikides laenu andmise ja tagastamisega vähendada oma maksukoormust.

Üldine kuritarvituste vastane reegel võimaldab maksuametil jätta arvestamata maksueelise saamisele suunatud tehingud, ilma et amet peaks tõendama tehingu tegelikku sisu. Näiteks võivad ettevõtted maksueelise saamiseks näidata tehingute tegemist madalama maksumääraga riigi ettevõtetega, kuigi tegelikult liigub kaup hoopis kolmandasse riiki, kus sellist maksueelist pole.

Välismaise kontrollitava äriühingu tulu maksustatakse Eestis tulumaksuga, kui tulu on saadud näilistest tehingutest, mille loomise peamine eesmärk oli saada maksueelis.

Eelnõuga võetakse Eesti õigusesse üle Nõukogu direktiiv (EL) 2016/1164, mis omakorda lähtub OECD soovitudest maksupettuste vastu võitlemisel.

SÕIDUAUTODE KW-PÕHINE ERISOODUSTUSE ARVUTAMINE

Tööandja omandis või valduses oleva sõiduauto töö-, ameti- või teenistusülesannete või tööandja ettevõtlusega mitteseotud tegevuseks kasutamise võimaldamisel on erisoodustuse hind 1,96 eurot sõiduauto liiklusregistris märgitud mootori võimsuse ühiku (kW) kohta kuus. Üle viie aasta vanuse sõiduauto puhul on erisoodustuse hind sõiduauto mootori võimsuse ühiku (kW) kohta 1,47 eurot. Erisoodustust ei teki maksustamisperiodil, kui sõiduauto on ajutiselt liiklusregistrist kustutatud või registrikanne on peatatud.

Sätetatud erisoodustuse hinna määramise korda võib kasutada ka liiklusseaduse tähenduses kuni 3500 kilogrammise täismassiga veoauto kasutamise võimaldamisel töö-, ameti- või teenistusülesannete või tööandja ettevõtlusega mitteseotud tegevuseks.

Kui tööandja, kes on sõiduauto omanik või liiklusseaduse mõttes vastutav kasutaja, ei võimalda enda omandis või valduses oleva sõiduauto kasutamist töö-, ameti- või teenistusülesannetega või tööandja ettevõtlusega

mitteseotud tegevuseks, teavitab ta sõiduauto soetamisel või kasutusele võtmisel Maanteeametit, kes teeb sõiduki liiklusregistri andmetesse märke sõiduauto üksnes töö-, ameti- või teenistusülesannete täitmiseks kasutamise kohta. Sellise sõiduauto töö-, ameti- või teenistusülesannetega või tööandja ettevõtlusega mitteseotud tegevuseks kasutusele võtmise korral peab tööandja sellest eelnevalt teavitama Maanteeametit.



Käibemaksuseaduse muudatused 2018-2019

KINNISASJA KÄIBEMAKSUGA MAKSUSTAMINE 01.10.2018

Euroopa Liidu käibemaksudirektiivi järgi tuleb aga igasugune ehitamiseks ettenähtud maa käibemaksuga maksustada. Alates 1. oktoobrist 2018 viiakse käibemaksuseadus kookõlla käibemaksudirektiiviga ja krundi mõiste asendatakse ehitusmaa mõistega. Ehitusmaa mõiste on tunduvalt laiem kui krundi mõiste, mille tõttu muutub käibemaksubaas laiemaks, kui ta seni oli.

VAUTŠERITE MAKSUSTAMINE

Vautšerite maksukäsitlus ei ole seni olnud Euroopa Liidu (edaspidi EL) tasandil ühtlustatud, samuti ei ole vautšerite käibemaksuga maksustamine reguleeritud Eesti õiguses. Vautšeritega seotud tehingute käibemaksukäsitluse ühtlustamine EL tasandil on vajalik, kuna piiriüleste tehingute puhul toob ühtsete vautšereid käsitlevate reeglite puudumine

kaasa nii topeltnmaksustamist kui ka maksustamata jätmist.

Impordi käibemaksu käibedeklaratsioonil deklareerimise tingimusi muudetakse. Tingimustest jäetakse välja nõue, et isiku nullprotsendilise käibe osakaal kogukäibest aastas peab olema vähemalt 50% ning samas lisatakse laitmatu ärialase reputatsiooni nõue. Muudatuste tulemusena laieneb isikute ring, kellel on võimalus taotleda impordi käibemaksu käibedeklaratsioonil deklareerimise õigust.

Eelnõuga lihtsustatakse elektroonilise side teenuse ja elektrooniliselt osutatava teenuse käibe maksustamise korda. Selleks kehtestatakse piiriüleselt osutatavatele teenustele künnis 10 000 eurot, millest alates loetakse teenuse osutamise kohaks tarbija asukohariik. Kuni künnise täitumiseni on ettevõtjal õigus järgida maksustamisel oma registreerimisliikmesriigi reegleid. Lihtsustatakse ka arve reegleid elektroonilise side teenuse ja elektrooniliselt osutatava teenuse käibemaksuga maksustamise erikorra raames teenuste osutamisel.

Maksukorralduse seaduse muudatused 2018-2019

AMETINIMETUSE, TÖÖTEGEMISE KOHA JA TÖÖAJA MÄÄRA LISAMINE TÖÖTAMISE REGISTRISSE

Maksukorralduse seaduse muutmise ja teiste seaduste muutmise seaduse sätestatud muudatuste kohaselt on füüsilisest isikust ettevõtjal õigus kanda maksukorralduse seaduse (MKS) § 20² lõike 1 kohaselt tema majandustegevuses osalev abikaasa, kellega ei ole sõlmitud töölepingut või töövõtu-, käsundus- või muu teenuse osutamiseks võlaõiguslikku lepingut, töötamise registrisse (TÖR). See kanne on aluseks sotsiaalkaitse saamisel.

Eelnõuga kehtestatakse Vabariigi Valitsuse 30. juuli 2002. a määruses nr 240 „Maksukohustuslaste registri“ asutamine ja registri pidamise põhimäärus“ sätteid, millega viiakse füüsilisest isikust ettevõtja abikaasa registreerimise regulatsioon kooskõlla MKS ja teiste seaduste muutmise seaduse jõustuvate muudatustega. Määrus on kavandatud jõustuma selles osas 1. septembril 2019. a.

MKRi põhimäärust täiendatakse selliselt, et lisatakse TÖRi uued andmekoosseisud: ametnimetus, töökoha asukoht ja tööaja määr. Nimetatud andmete koosseise ei lisata enam maksukorralduse seaduse ja teiste seaduste muutmise seaduse eelnõu kohaselt maksukorralduse seadusesse, kuna seaduse eelnõus kavandatava muudatuse kohaselt sätestatakse TÖRi andmete koosseis edaspidi vaid rakendusaktis. Muudatused töötamise registreerimisel kehtivad alates 1. jaanuarist 2019.

Ametinimetuse ja töökoha asukohta andmete kogumise eesmärgiks TÖRi on vähendada Statistikaameti valimisse kuuluvate tööandjate halduskoormust samuti tagada piisava kvaliteediga andmed riikliku statistika tegemiseks. Statistikaamet koostab juhendi nimetatud andmete kandmise kohta TÖRi. Nimetatud andmeid hakkab samuti kasutama Maksu- ja Tolliamet riskianalüüsi tegemisel.

Täiendava info vajaduse korral palume pöörduda



Alice Salumets
Vandeadvokaat
T +372 6068 650
alice.salumets@roedl.com



Verner Silm
Advokaat
T +372 6068 650
verner.silm@roedl.com

Impressum

Koostaja:
Rödl & Partner Tallinn
Tartu mnt 13
Tallinn EE-10145
T +372 606 8650
www.roedl.ee

Sisu eest vastutab:
Alice Salumets
alice.salumets@roedl.com

Käesolev uudiskiri on mittesiduva teabe pakkumine ja sellel on üldine informatiivne eesmärk. See ei kujuta endast juriidilist, maksu- ega ärialaast nõustamist ega saa asendada individuaalset nõustamist. Rödl & Partner püüab uudiskirja ja selles sisalduva teabe koostamisel näidata alati üles võimalikult suurt hoolsust, kuid Rödl & Partner ei vastuta teabe õigsuse, ajakohasuse ja täielikkuse eest. Siin sisalduv teave ei viita üksikisiku või juriidilise isiku mistahes konkreetsetele asjaoludele, mistõttu tuleks iga konkreetse üksikjuhtumi puhul alati küsida erialast nõu. Rödl & Partner ei vastuta lugeja poolt selle uudiskirja alusel tehtud otsuste eest. Meie kontaktisikud on Teile hea meelega abiks.

Kogu infokirja sisu ja tehniline teave Internetis on Rödl & Partneri intellektuaalne omand ning see on kaitstud autoriõigusega. Kasutajad võivad uudiskirja sisu alla laadida, printida või kopeerida ainult oma tarbeks. Uudiskirja sisu või selle osade mistahes viisil muutmine, dubleerimine, levitamine või avalikustamine kas Internetis või mujal nõuab Rödl & Partneri eelnevat kirjalikku nõusolekut.